

Lehen erabilpenerako lizentzia eskaera

Zizur Nagusia

Xedea

- Etxebizitzan bizitzen jartzeko lizentzia lortzea.

Organo kudeatzailea

Zizur Nagusiko Udaleko Hirigintza Departamentua

Organo erabakitzailea

- Tokiko Gobernu Batzordea.

Onuradunak

- Edozein pertsona fisiko nahiz juridiko

Baldintzak

- Ez dagokio.

Zenbatekoa

- Metro koadro erabilgarrien arabera kalkulatu da, eta dagokion teknikariak egindako txostenaren arabera gehitu da.
- 100 metro kubiko bakoitzeko: 8,24 euro.

Eskaera bideratzeko epea

- 15 egun inguru; betiere, dokumentazio osoa aurkeztuta eta obra bukatuta.

Dokumentazioa

- Eskaera orria.
- Obra bukaerako ziurtagiria, dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsia; bertan, obraren azken kostua jasoko da.
- Obraren azken planoak, baldin eta hasiera batean onartutakoarekin alderatuta aldaketaren bat egon bada.

Administrazioaren isiltasun izaera

Ikus oharrak

Araudia

- 35/2002 Foru Legea, abenduaren 20koa, Lurraldearen antolamenduari eta Hirigintzari buruzkoa.
- Zizur Nagusiko Udal Plana.
- Lizentziak emateagatik eta hirigintza arloko bestelako jarduerengatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen Ordenantza fiskala.

Berriazko datuak

- Administrazioaren isiltasun izaera:
- Administrazioaren isiltasun positiboaz onartutzat joko dira hiru hilabeteko epean, indarrean dagoen legediak besterik xedatzen duen jardueretan izan ezik.
- Oharrak:

- Lehen erabilpenerako lizentzia ezinbestekoa izanen da bizitzeko zedula lortzeko, eta argindarrari eta urari alta emateko.
- Obra bukatuta, eta obraren azken kostuaren ziurtagiria aurkeztuta, eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zergaren (EIOZ) kitapen berri bat egingen da, azken kostua hasiera batean onartutakoa baino handiagoa bada.
- Udaleko teknikariek obra gainbegiratuko dute, indarrean dagoen legeria betetzen dela bermatzeko.

Aldaketa data 2006/02/20

Iraunaldia 2007/02/15